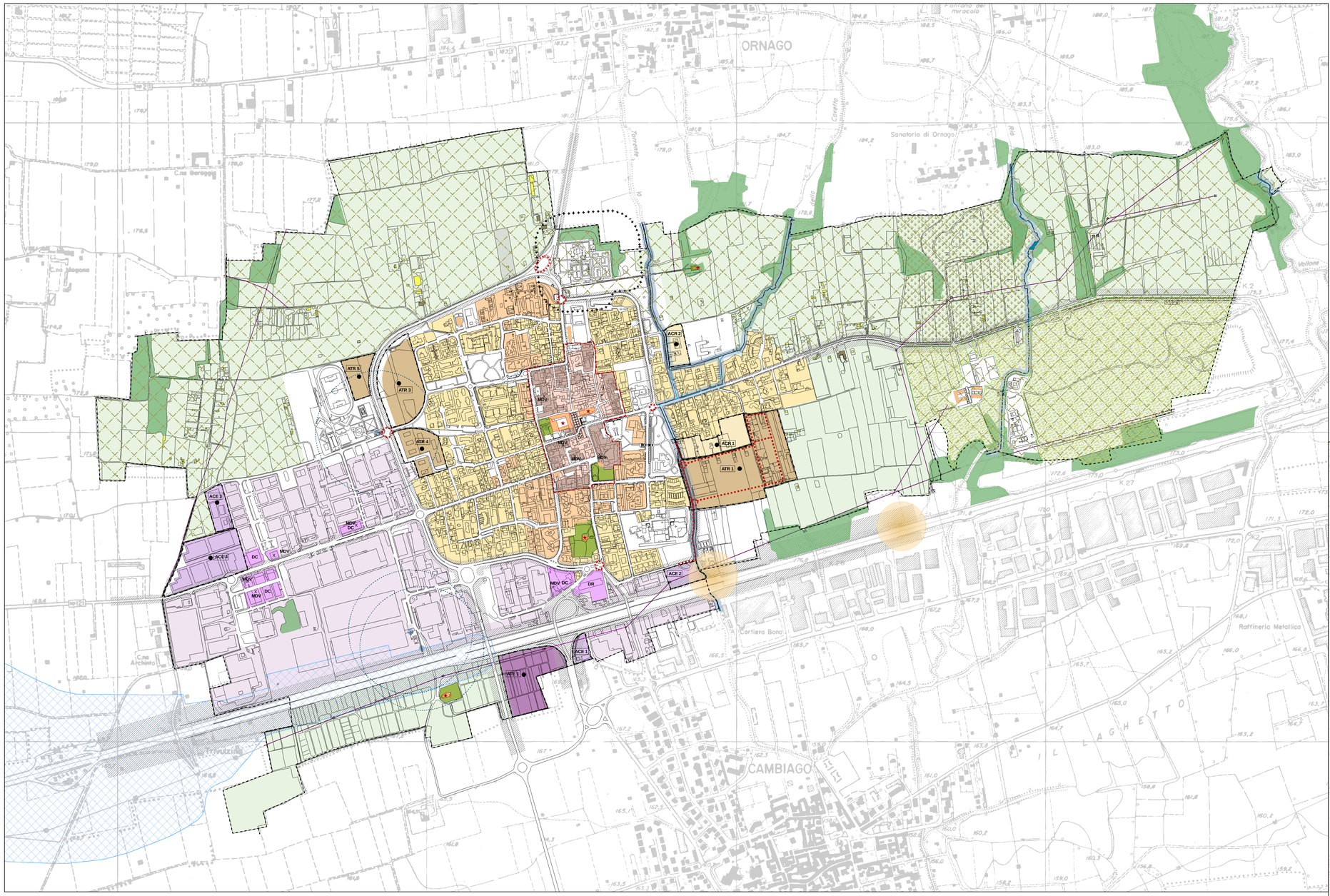

Ambiti del tessuto urbano consolidato

Città storica antica e moderna

- Ambito delle identità di interesse storico-culturali (A)
- Ambito storico stratificato su impianti originari (As)
- Cascine di impianto storico
- Parchi e giardini degli edifici di interesse storico-architettonico
- Edifici di interesse storico-architettonico
- Beni di interesse storico e artistico vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Perimetro della città storica

Città consolidata. Tessuti urbani con tipologie insediative a impianto aperto o libero

- Insediamenti pluripiano con edifici in linea e isolati a medio/bassa densità (R.Bd.)
- Insediamenti pluripiano con edifici in linea e isolati a medio/alta densità (R.Md.)

Città delle attività economiche

- Ambito delle attività produttive consolidate (DP)
- Ambito delle attività economiche non produttive terziarie (DT), ricettive (DR), commerciali (DC) espositive (DE)

Città consolidata. Ambiti di completamento del tessuto urbano

- Ambito di completamento del tessuto urbano consolidato a prevalente destinazione residenziale (ACR)
- Ambito di completamento del tessuto urbano consolidato a prevalente presenza di attività economiche (ACE)

Città delle trasformazioni

- Ambito a trasformazione a prevalente destinazione residenziale (ATR)
- Ambito a trasformazione a prevalente di attività economiche (ATE)

Modalità di intervento e perimetrazione

- Ambiti soggetti a progettazione urbanistica unitaria
- Piani attuativi vigenti (P.A.V.)

	Esistente	Progetto
Media struttura di vendita	x MdV	# MdV

Infrastrutture per la mobilità

- Nuovi tratti di viabilità urbana da definire
- Nodi viabilistici in progetto/da riqualificare con disegno da definire
- Impianti e attrezzature per la mobilità
- Fascia di rispetto tracciato TEEM-svincolo A4/TEEM
- Fasce di rispetto stradale

Sistema paesistico-ambientale e agricolo

- Ambito agricolo
- Edifici e strutture residenziali
- Edifici e strutture per attività agricole
- Attività florovivaistiche
- PLIS Rio Vallone - Ambiti di rilevanza paesistica e di tutela ambientale
- Oasi naturalistica "Le Foppe"
- Parco "Le Foppe"
- Aree boscate
- Reticolo idrografico
- Fascia di rispetto del reticolo idrografico di interesse ecologico - 10 mt.

Aree e impianti tecnologici a rete

- Elettrodotti

Ambiti di tutela e rispetto

- Pozzi per l'acqua potabile
- Area di tutela assoluta dei pozzi pubblici - 10 mt.
- Area di rispetto dei pozzi - 200 mt.
- Aree a rischio archeologico
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Limite territorio comunale

COMUNE DI CAVENAGO DI BRIANZA
Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge regionale n° 12/2005, art. 7

Delibera di adozione del Consiglio Comunale

n° ..... del .....

Delibera di approvazione del Consiglio Comunale

n° ..... del .....

Pubblicazione BURL serie

n° ..... del .....

PROGETTISTA INCARICATO:
arch. Luigi Moriggi

COLLABORATORI:
dott. urb. Ivano Aprigliano
dott. urb. Stefano Barenghi
arch. Giada Longhi
dott. urb. Giulia Musso
arch. Luca Terni

IL SINDACO
Sem Galbiati

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Roberto Mozzini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Massimo Blasco

UFFICIO DI PIANO
geom. Monica Leoni

Tavola	PIANO DELLE REGOLE - Legge regionale n° 12/2005, art. 10 Ambiti funzionali di applicazione delle regole	
PR.06.1.		
Scala 1:5.000	Data Ottobre 2008	Aggiornamento Marzo 2009